Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov
(ďalej tiež ako „Zmluva") medzi:

Objednávateľ:

Názov:	**Obec Kladzany**
Sídlo:	Kladzany 100, 094 21 Vranov nad Topľou
IČO:	00 332 470
DIČ:	2020630117
Štatutárny orgán:	Ing. Daniel Lorinc – starosta obce
Bankové spojenie:	Všeobecná úverová banka, a.s., pobočka Vranov nad Topľou
Číslo účtu:	SK65 0200 0000 0000 2232 9632

(ďalej tiež ako „Objednávateľ")

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno:	Architekt Dzurco s.r.o.
Sídlo:	Námestie slobody 1492, Vranov nad Topľou 093 01
IČO:	45 973 008
DIČ:	2023180940
IČ DPH:	SK2023180940
Zápis:	20.01.2011 v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
Oddiel:	Sro, vložka číslo: 23926/P
Konajúci:	Ing. arch. Peter Dzurco - konateľ

(ďalej tiež ako „Zhotoviteľ")
(Objednávateľ a Zhotoviteľ ďalej spolu tiež ako „Zmluvné strany")

I.
Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa, že pre objednávateľa vykoná dielo - „Vypracovanie technickej projektovej dokumentácie spoločnej budovy Obecného úradu a Kultúrneho domu Kladzany" (ďalej v texte len „dielo") a záväzok objednávateľa dielo riadne a včas prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi riadne a včas cenu diela za jeho riadne vykonanie.
2. Zhotoviteľ prehlasuje, že k vykonaniu prác podľa bodu 1 tohto článku má odbornú spôsobilosť, pričom v časti diela, v ktorej nemá potrebné oprávnenia, je oprávnený dielo vykonať prostredníctvom tretej strany. Ak sa dielo vykonáva prostredníctvom tretej strany, zhotoviteľ zodpovedá za vykonanie diela tak, ako keby dielo vykonával sám.

II.
Čas plnenia diela

1. Lehota na dokončenie a odovzdanie diela je do dvoch týždňov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy o dielo, pokiaľ osobitným dodatkom k tejto zmluve, ktorý je písomný a riadne očíslovaný a ktorý sa podpisom oboma zmluvnými stranami stáva súčasťou tejto zmluvy nie je dohodnuté inak.
2. Riadnym ukončením diela na účely tejto zmluvy sa rozumie odovzdanie diela a zároveň podpísanie zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.

III.
Cena diela

1. Objednávateľ sa zaväzuje zaplatiť za dielo riadne a včas cenu diela uvedenú v bode 2 tohto článku.
2. Zmluvné strany sa dohodli na cene za dielo vo výške 16 150 EUR bez DPH, t.j. 19 380 s DPH (slovom devätnásťtisíctristoosemdesiateur) (ďalej tiež ako „cena diela").
3. Cena diela bude uhradená po odovzdaní diela a podpísaní zápisnice o odovzdaní diela (preberací protokol) na základe faktúry zhotoviteľa s lehotou splatnosti 15 dní.

IV.
Vlastnícke právo k dielu

1. Vlastníkom diela sa stáva objednávateľ okamihom jeho protokolárneho prevzatia od zhotoviteľa, t.j. okamihom podpísania zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Dňom odovzdania a prevzatia zhotoveného diela prechádza na objednávateľa nebezpečenstvo vzniku škody na diele, jeho zničenie, poškodenie alebo odcudzenie.
3. Zhotoviteľ je povinný odovzdať naraz celé dielo.

V.
Odovzdanie a prevzatie diela

1. Dielo bude odovzdané zhotoviteľovi v sídle zhotoviteľa alebo iným spôsobom určeným zhotoviteľom.
2. O prevzatí časti diela bude vyhotovená zápisnica o odovzdaní a prevzatí časti diela, a to v dvoch vyhotoveniach. Každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie zápisnice.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú poskytnúť si pri odovzdaní a prevzatí častí diela ako aj celého diela všetku potrebnú súčinnosť.

VI.
Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný pri vykonávaní diela postupovať podľa pokynov objednávateľa, pokiaľ objednávateľ zhotoviteľovi pokyny dal, pričom je povinný bez zbytočného odkladu objednávateľa na nevhodnú povahu obdržaných pokynov upozorniť, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť pokynov objednávateľa zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti. Ak nevhodné podklady alebo pokyny prekážajú v riadnom vykonávaní diela, je zhotoviteľ povinný jeho vykonávanie v nevyhnutnom rozsahu prerušiť do doby zmeny pokynov

objednávateľa alebo písomného oznámenia, že objednávateľ trvá na vykonávaní diela s použitím daných pokynov.

2. Zhotoviteľ prehlasuje, že si nebude voči objednávateľovi uplatňovať žiadne, ani potenciálne práva používajúce ochranu predmetu zmluvy - diela v zmysle zákona č. 618/2003 Z. z. – Autorského zákona v znení neskorších predpisov ako aj obdobných práv prislúchajúcich zhotoviteľovi z vytvoreného diela. V cene diela podľa čl. III je zahrnutá aj cena za prípadnú licenciu na akékoľvek používanie diela.

VII.
Zodpovednosť za vady diela

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je v dobe prevzatia objednávateľom vykonané riadne a že nemá žiadne vady a nedorobky.
2. Vady a nedostatky zistené pri odovzdávaní a prevzatí diela budú odstránené podľa dohody zmluvných strán uzavretej pri odovzdaní a prevzatí diela.

VIII.
Mlčanlivosť

1. Zhotoviteľ ako aj objednávateľ sú povinní zachovávať po dobu platnosti tejto zmluvy, ako aj po jej ukončení, mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach organizačnej, obchodnej, výrobnej a technickej povahy, ktoré sa dozvedel v súvislosti s plnením svojich povinností a ktoré sú alebo by mohli byť predmetom obchodného tajomstva druhej zmluvnej strany. Zmluvné strany sa rovnako zaväzujú zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach a okolnostiach, ktoré nastali a ktoré sa dozvedeli počas rokovania o uzatvorení tejto zmluvy, ako aj pri podpise tejto zmluvy.
2. Za dôverné informácie sú podľa zmluvy považované všetky vzájomne poskytnuté informácie v ústnej alebo písomnej forme, predovšetkým akékoľvek informácie, ktoré sa strany dozvedeli v súvislosti s touto zmluvou alebo v súvislosti s procesom jej uzatvárania, know-how, ktorým sa rozumejú všetky poznatky obchodnej, výrobnej, technickej povahy súvisiace s činnosťami druhej strany, ktoré majú skutočnú alebo potenciálnu hodnotu, a ktoré majú byť utajené a nie sú v príslušných obchodných kruhoch známe.
3. Povinnosť uvedená v bode 1 tohto článku trvá aj po ukončení tohto zmluvného vzťahu.

IX.
Doručovanie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že právny úkon niektorej zmluvnej strany smerujúci ku vzniku, zmene, zániku práv a povinností alebo zmene alebo zániku právneho vzťahu založeného touto zmluvou, alebo akékoľvek oznámenie alebo výzva, požiadavka alebo súhlas niektorej zo zmluvných strán, ktorý sa bude vyžadovať, alebo ktorý bude povolený alebo nevyhnutný na základe tejto zmluvy, musí byť písomný (ďalej len „písomnosť") a musí byť doručený alebo poštou ako doporučená zásielka, alebo osobne. Na tento písomný styk (odosielanie a doručovanie) sa použijú adresy sídiel oboch zmluvných strán.
2. Povinnosť zmluvnej strany doručiť písomnosť sa považuje za splnenú a písomnosť sa považuje za doručenú, len čo ju druhá zmluvná strana prevezme a jej prijatie potvrdí svojím vlastnoručným podpisom, alebo podpisom inej osoby oprávnenej na prijímanie písomností.

V prípade pochybností sa má za to, že písomnosť bola prijatá druhou zmluvnou stranou na tretí deň po jej odoslaní.

3. Účinky doručenia písomnosti nastanú aj vtedy ak:
   a) zmluvná strana zmenila adresu, na ktorú sa má podľa tejto zmluvy odosielať písomnosť, bez toho, aby túto zmenu druhej zmluvnej strane oznámila, a následne pošta túto písomnosť vrátila zmluvnej strane ako nedoručiteľnú, a to dňom vrátenia takejto písomnosti zmluvnej strane, alebo
   b) doručenie písomnosti bolo zmarené konaním alebo opomenutím tej zmluvnej strany, ktorej bola písomnosť adresovaná, a to dňom, kedy k takému konaniu došlo, alebo
   c) zmluvná strana prijatie písomnosti odmietne, a to dňom odmietnutia prijatia písomnosti, alebo
   d) uplynutím tretieho dňa odo dňa uloženia zásielky na pošte, a to aj vtedy ak sa o uložení zásielky na pošte zmluvná strana, ktorej bola písomnosť adresovaná nedozvie.

X.
Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený okrem dôvodov uvedených v Obchodnom zákonníku odstúpiť od tejto zmluvy, ak zhotoviteľ naplní ktorýkoľvek z nasledujúcich dôvodov tým, že:
   a) je v konkurze alebo v reštrukturalizácií,
   b) je v likvidačnom konaní,
   c) oznámil objednávateľovi, že nesplní svoje povinnosti vyplývajúce zo zmluvy riadne a včas,
   d) je v omeškaní s vyhotovením alebo odovzdaním diela alebo jeho časti,
   e) neplní záväzné pokyny objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy v prípade, ak mu nebude uhradená cena diela v lehote alebo spôsobom uvedenom v čl. III tejto zmluvy.
3. Objednávateľ je oprávnený kedykoľvek ukončiť túto zmluvu aj bez udania dôvodu jednostranným úkonom adresovaným Zhotoviteľovi, pričom v prípade ak Objednávateľ ukončí túto zmluvu po úhrade časti ceny za dielo špecifikovanej v článku III bod 3 písm. a) tejto zmluvy, táto zaplatená časť ceny za dielo sa nevracia a ostáva Zhotoviteľovi, Objednávateľ nemá akýkoľvek nárok na jej vrátenie.

XI.
Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť vzhľadom na svoj charakter povinne zverejňovanej zmluvy dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa (príp. v Obchodnom vestníku).
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží každá zmluvná strana.
3. Zhotoviteľ a objednávateľ berú na vedomie, že všetky informácie, skutočnosti, všetky dokumentácie týkajúce sa diela sú predmetom obchodného tajomstva a zaväzujú sa, že budú obchodné tajomstvo navzájom zachovávať a nepoužijú tieto informácie na iné zmluvné účely.

4. Meniť a dopĺňať túto zmluvu je možné len formou písomných číslovaných dodatkov podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán. Písomný dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
5. Jednotlivé ustanovenia zmluvy sú oddeliteľné v tom zmysle, že neplatnosť niektorého z nich nespôsobuje neplatnosť zmluvy ako celku. Pokiaľ by sa v dôsledku zmeny právnej úpravy, niektoré ustanovenie tejto zmluvy dostalo do rozporu so slovenským právnym poriadkom (ďalej len "kolízne ustanovenie") a predmetný rozpor by spôsoboval neplatnosť zmluvy ako takej, bude zmluva posudzovaná, akoby kolízne ustanovenie nikdy neobsahovala a vzťah zmluvných strán sa bude v tejto záležitosti spravovať všeobecne záväznými právnymi predpismi, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú na znení nového ustanovenia, ktoré by nahradilo kolízne ustanovenie.
6. Táto zmluva o dielo sa riadi príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov.
7. Zmluvné strany sa budú snažiť riešiť prípadné nezrovnalosti z tejto zmluvy prednostne dohodou.
8. Zmluvné strany tejto zmluvy sa dohodli, že všetky spory vzniknuté z právnych vzťahov, ktoré vyplývajú z tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou, vrátane všetkých vedľajších právnych vzťahov, ktoré súvisia s touto zmluvou, nárokov na náhradu škody, nárokov na vydanie bezdôvodného obohatenia, sporov o platnosť, výklad a zánik tejto zmluvy, budú riešené pred miestne príslušným súdom Slovenskej republiky.
9. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, že zmluvu uzavreli na základe ich slobodnej a vážnej vôle, že si zmluvu prečítali a jej ustanovenia sú pre nich určité a zrozumiteľné, ako aj že zmluva nebola uzavretá v tiesni alebo za nápadne nevýhodných podmienok, v dôsledku čoho ju na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Kladzany dňa 09.03.2017

Za objednávateľa:

.....

Ing. Daniel Lorinc – starosta obce

V KLADZANOCH dňa 9.3.2017

Za zhotoviteľa:

Architekt Dzurco s.r.o.
Nám. slobody 1492
093 01 Vranov nad Topľou
IČO: 45 973 008 DIČ: 2023180940

.....

Ing. arch. Peter Dzurco - konateľ

OBEC KLADZANY 1